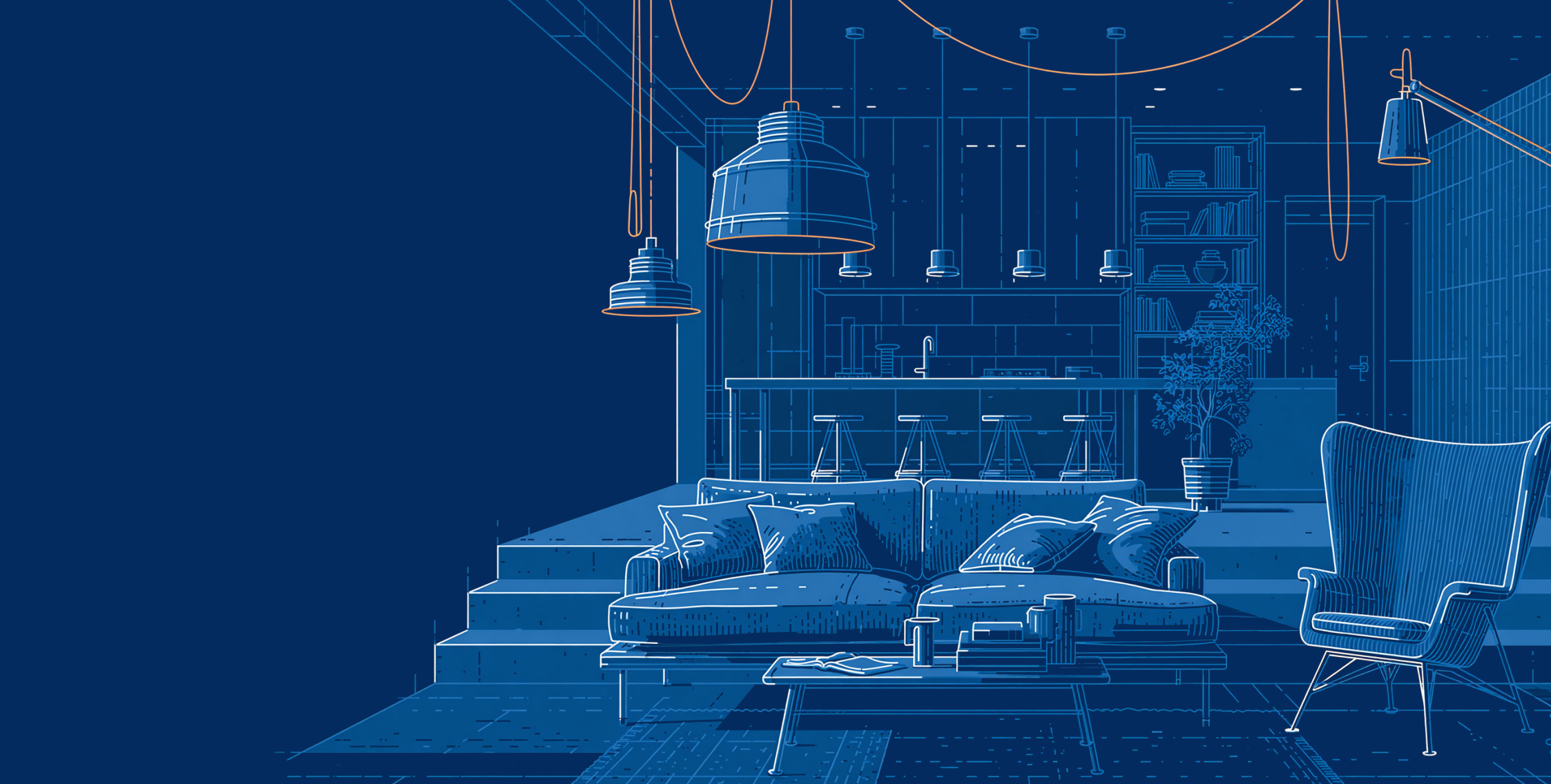




CAPITOLATO FINITURE **EXTRA**

ver. IT2026



GRUPPO INVESTIMENTI®

VALORIZZIAMO IL TUO PATRIMONIO

.Extra-capitolato

.Rivestimenti e pavimenti	p.02
.Bagno	p.14
.Porte	p.25
.Infissi	p.26
.Comando digitale	p.27

.Contatti

p.28

Le immagini dei prodotti possono essere indicative in quanto suscettibili di variazioni da parte della casa costruttrice. Marca, modelli e prodotti sono specificati nei dettagli nel computo metrico estimativo allegato al contratto d'appalto.

.Signoria

SENSI

All'interno del più ampio progetto sensi, nel quale ABK colloca gli effetti riconducibili al mondo dei marmi, signoria rappresenta una collezione di 8 varietà marmoree, sia italiane che esotiche, ricercate nelle colorazioni e riconoscibili per le eleganti venature, dai tratti fortemente decorativi.



PORT GOLD



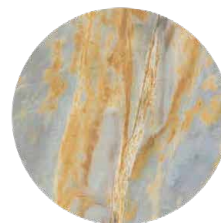
CALACATTA VENA ORO



ROMA IMPERIALE



LABRADORITE



GRIGIO SIENA



LILAC GREY



CALACATTA MICHELANGELO



STATUARIO LIGHT

6 mm
120x280 cm
40x120 cm

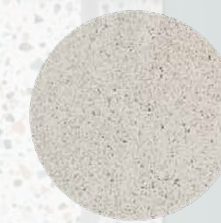
8,5 mm
120x120 cm
60x120 cm



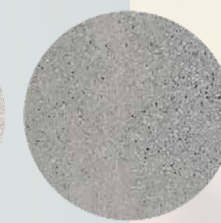
.Blend

SENSI

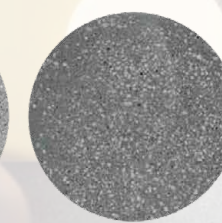
L'effetto industriale del cemento incontra le texture policrome dei terrazzi veneziani, in un mix compositivo decisamente contemporaneo.



CONCRETE MOON



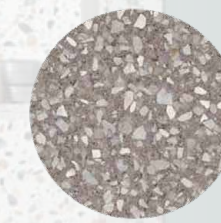
CONCRETE ASH



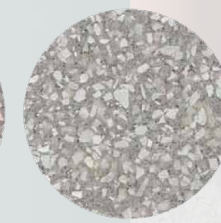
CONCRETE GREY



CONCRETE IRON



DOTS TAUPE



DOTS GREY



DOTS MULTIWHITE



DOTS MULTIBLACK

6 mm
120x280 cm nat.

8,5 mm
120x120 cm nat.
60x120 cm nat.
90x90 cm nat./ lapp.
60x60 cm nat. / R11
30x60 cm nat.

20 mm
60x120 cm R11
90x90 cm R11

P. tech



.Downtown

Concrete / GRES PORCELLANATO A MASSA COLORATA

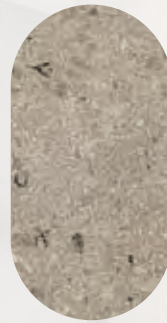
IVORY



ECRU



EARTH



ASH



GRAPHITE



9,5 mm
80x80 cm nat.

8,5 mm
60x60 cm nat.
30x60 cm nat. / R11

.Wide&Style mini

PASTA BIANCA DA RIVESTIMENTO
WHITE BODY WALL TILES



PAPRIKA



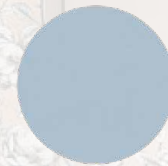
PHARD



POWDER



WHALE



SKY



MINT



SNOW



CLOUD



ALABASTER



GINGER

8,5 mm
60x60 cm nat.
30x60 cm nat. / R11

GRES PORCELLANATO
PORCELAIN TILES



MAUI



CARRIBEAN



ROMANTIC



PALM



FOLIAGE



BERRIES



ROSES



FERN

Vol.2



UPCYCLED



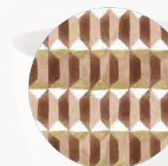
REFINED



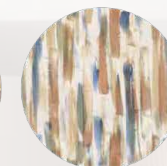
AMPLIFY



LAYERS



OFFSET



PALETTE



OVERLAP



RIVIERA

.Crossroad COAL

wall

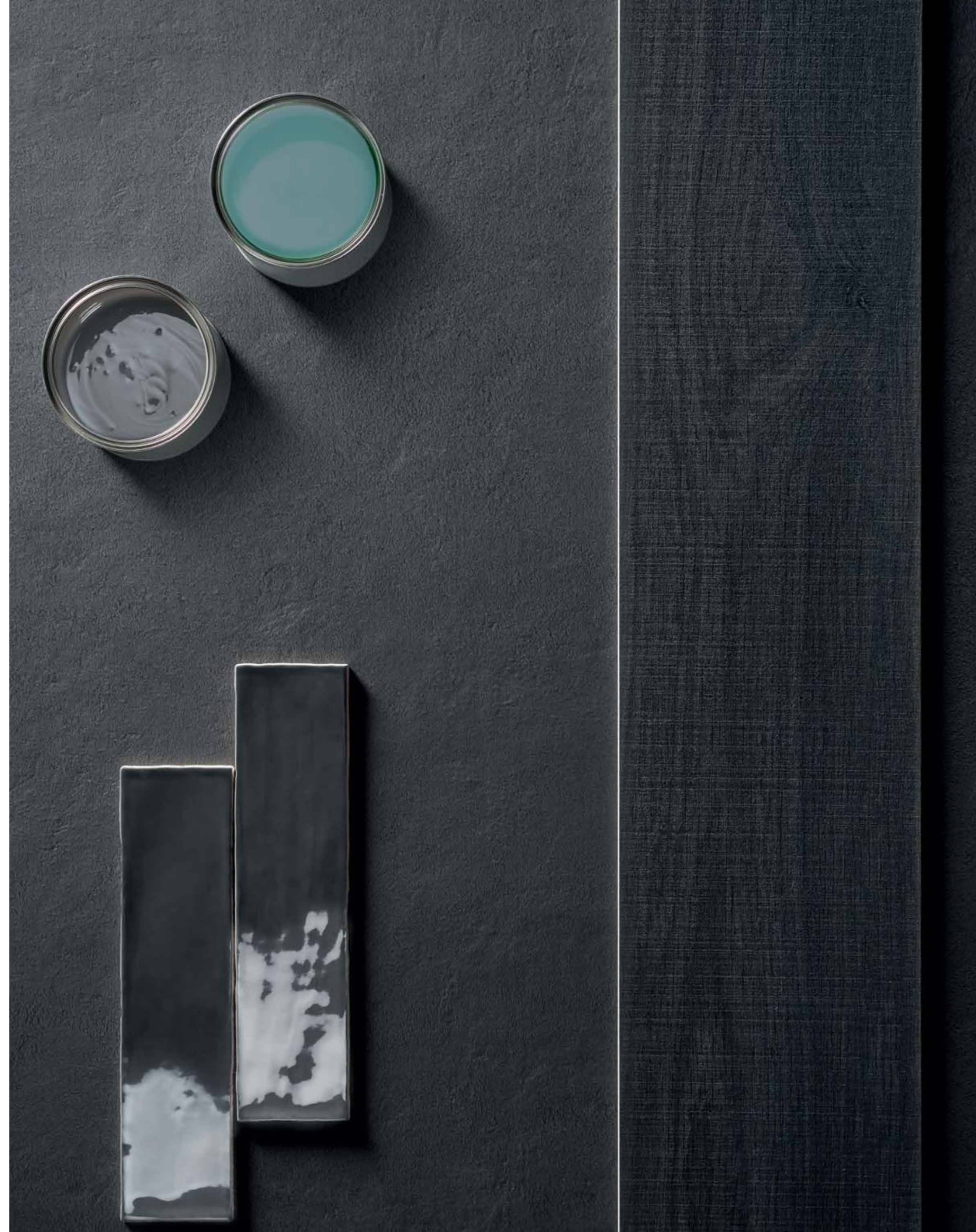
CHALK

160x320 cm COAL

floor

WOOD

26x200 cm COAL



.Crossroad GREY

wall

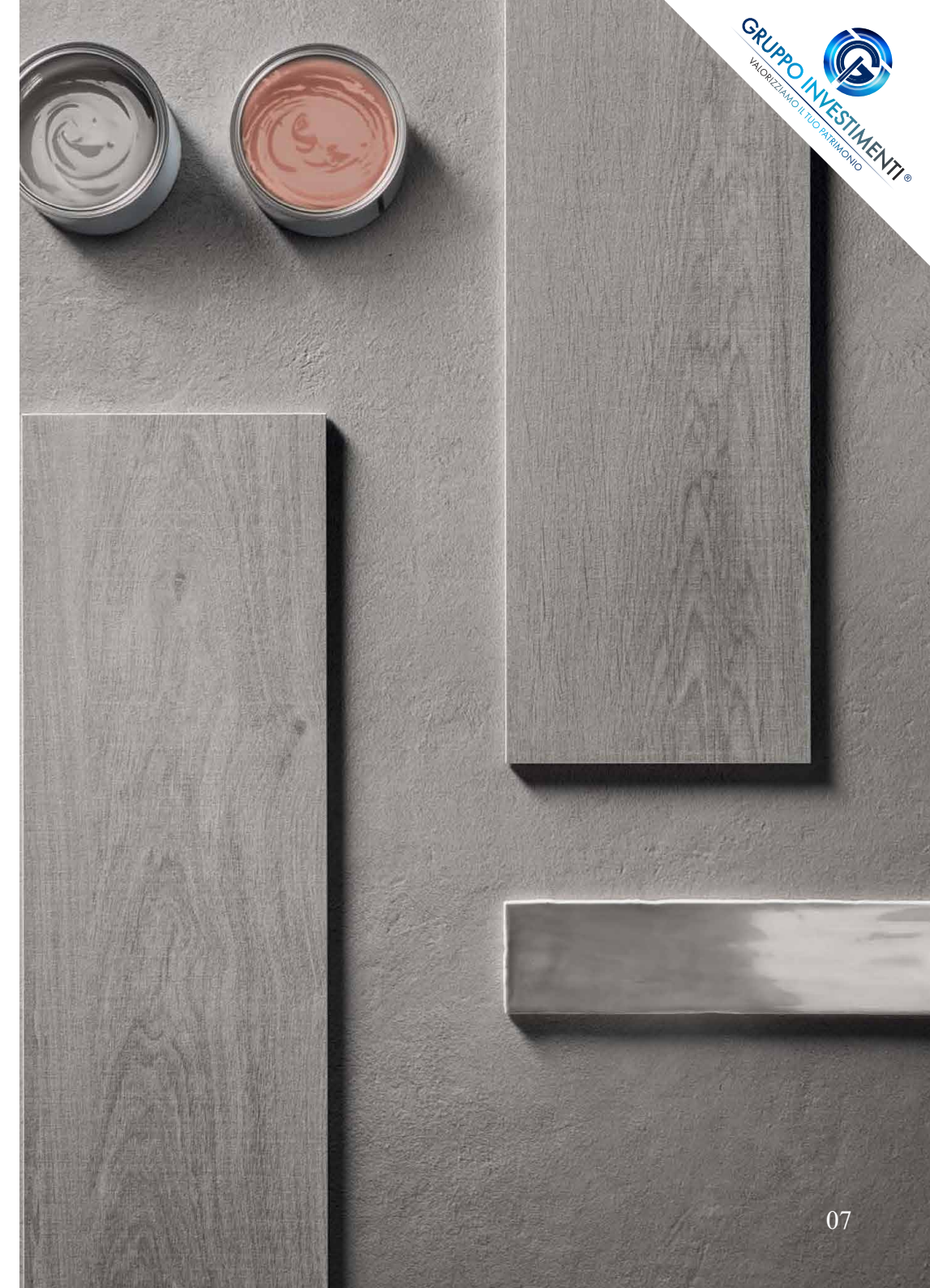
CHALK GREY 120x280 cm

WIDE&STYLE PROG_PATCHWORK 120x280 cm

floor

WOOD GREY

20x120 cm



.Crossroad SAND

wall
BRICK 7,5x30 cm SAND
CHALK 120x280 cm SAND

floor
WOOD
20x120 cm SAND



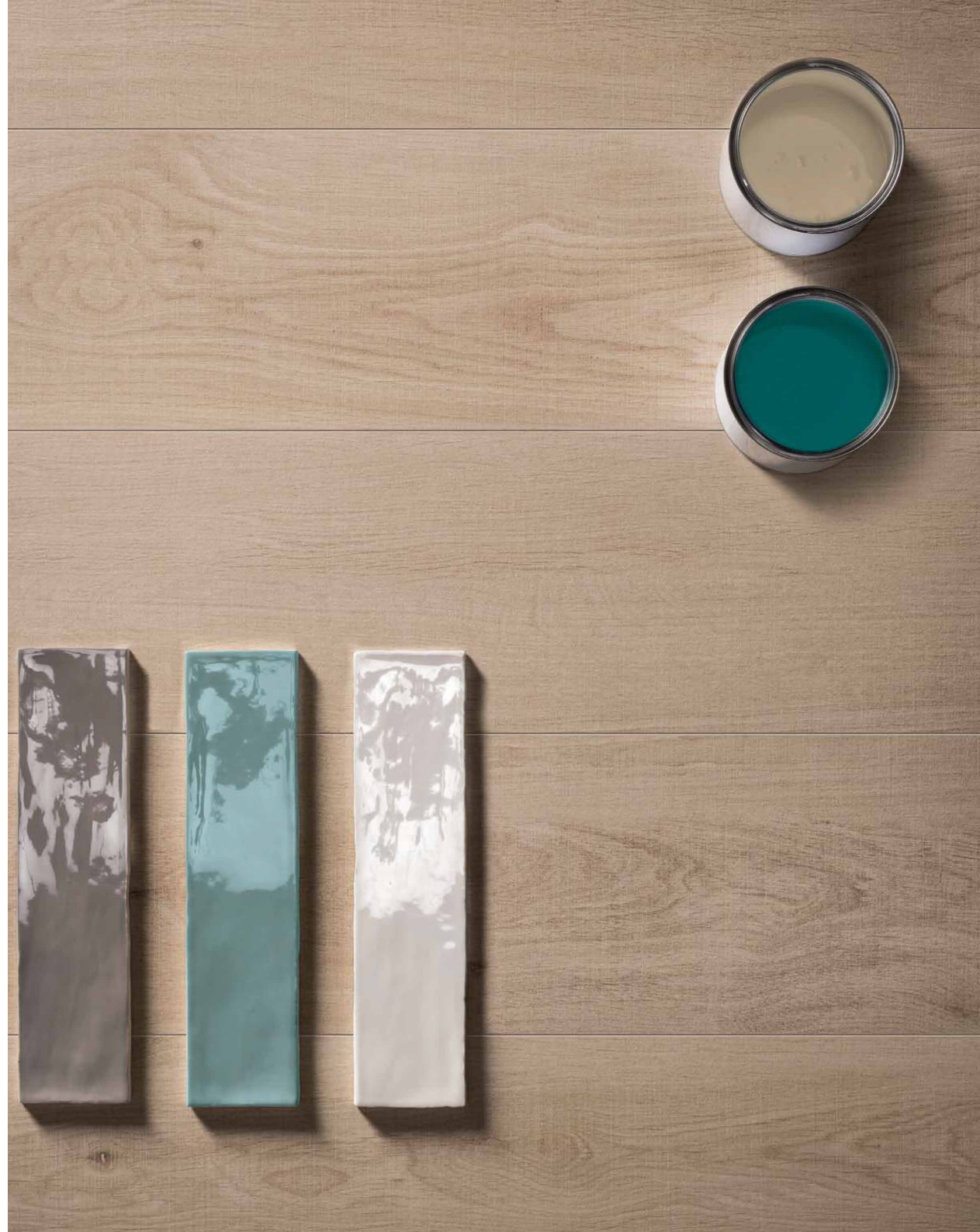
.Crossroad WHITE

floor
WOOD
26x200 cm WHITE



.Crossroad AMBER

floor
WOOD
20x120 cm AMBER



.Crossroad AMBER

SENPASTA BIANCA DA RIVESTIMENTO



7,5x30
BRICK WHITE
0001337



7,5x30
BRICK SMOKE
0001340



7,5x30
BRICK SAGE
0001343



7,5x30
BRICK SAND
0001338



7,5x30
BRICK COAL
0001341



7,5x30
BRICK CLAY
0001344



7,5x30
BRICK GREY
0001339



7,5x30
BRICK BLUE
0001342

Creatività a colori

L'accurata selezione delle tonalità crossroad brick, sia in tono che a contrasto con i colori chalk e wood, permette di dare vita a molteplici e sorprendenti possibilità compositive



BRICK GREY - SMOKE - COAL
CHALK COAL / WOOD COAL



BRICK BLUE / CHALK SMOKE / WOOD GREY



BRICK CLAY / CHALK GREY / WOOD GREY



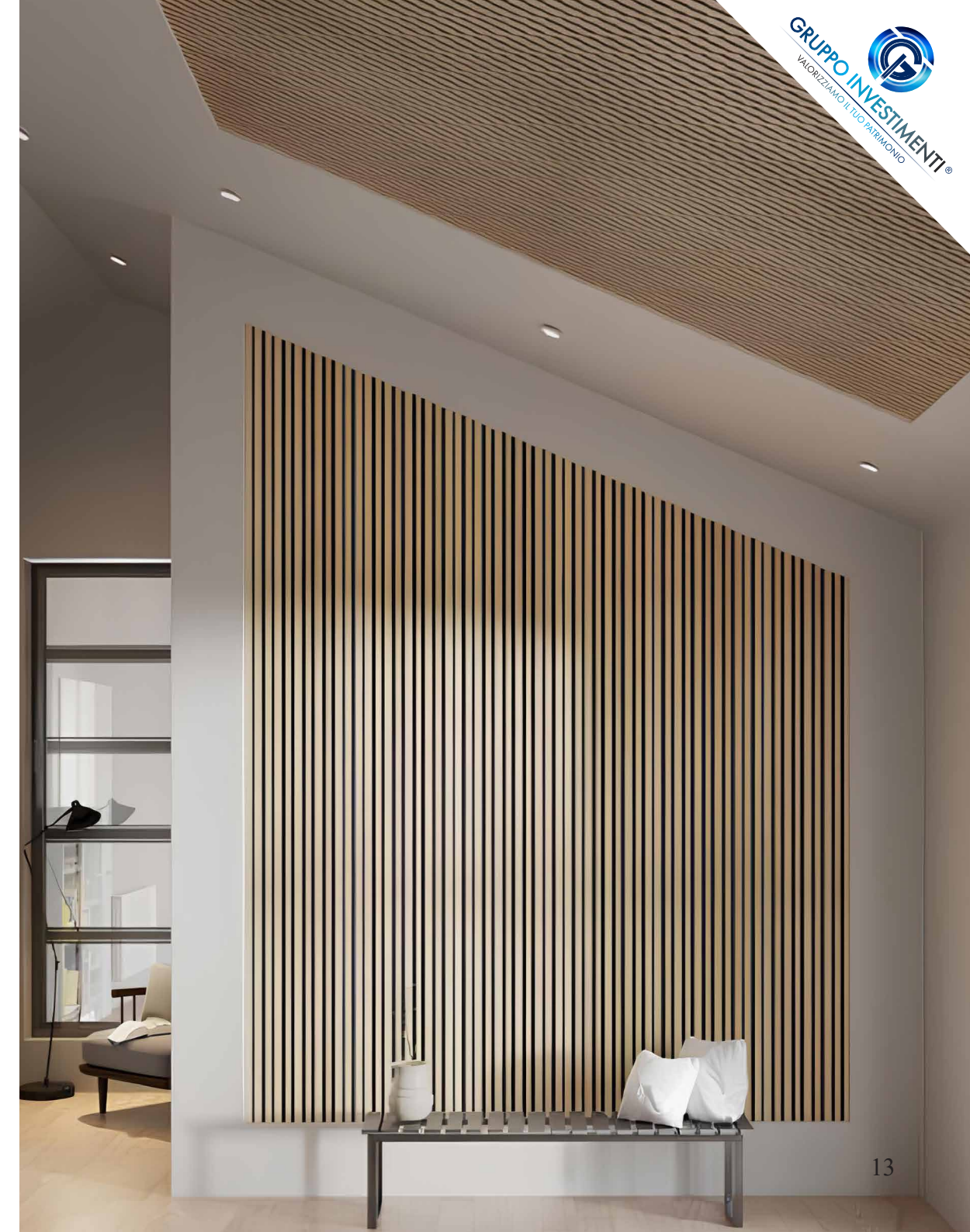
BRICK SAGE / CHALK SAND / WOOD SAND

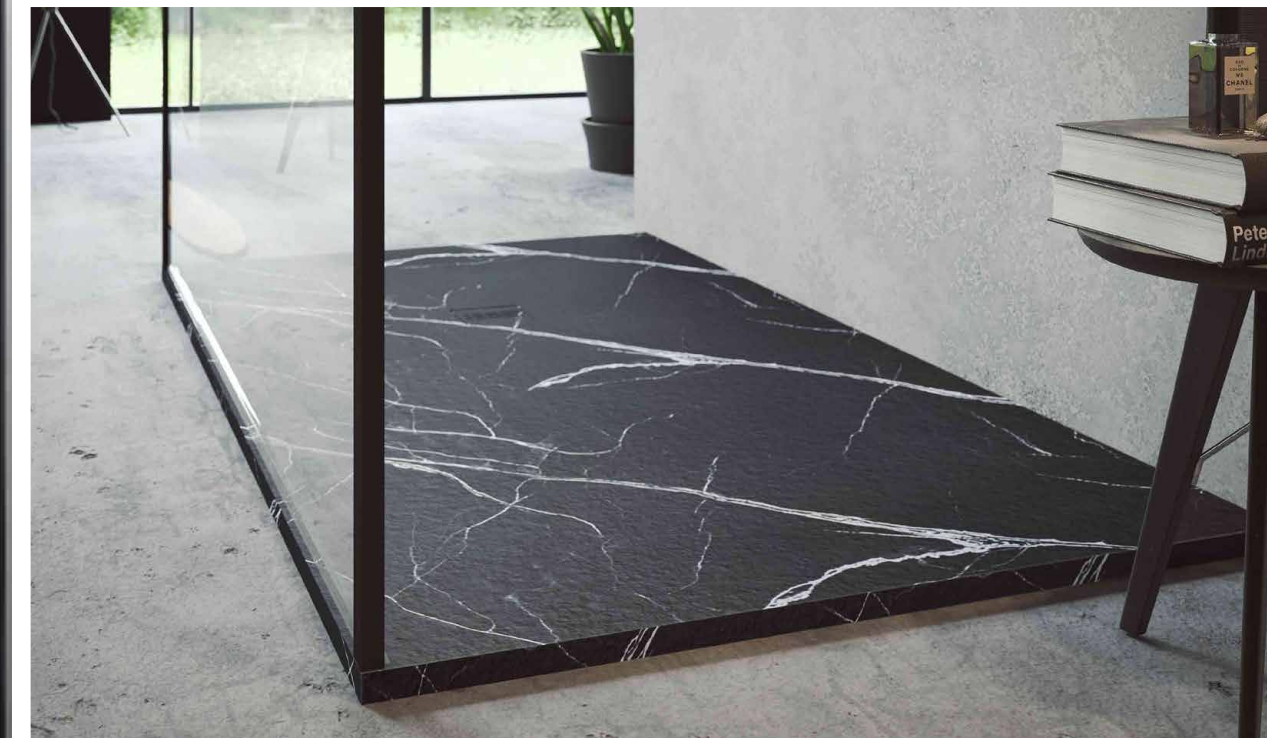


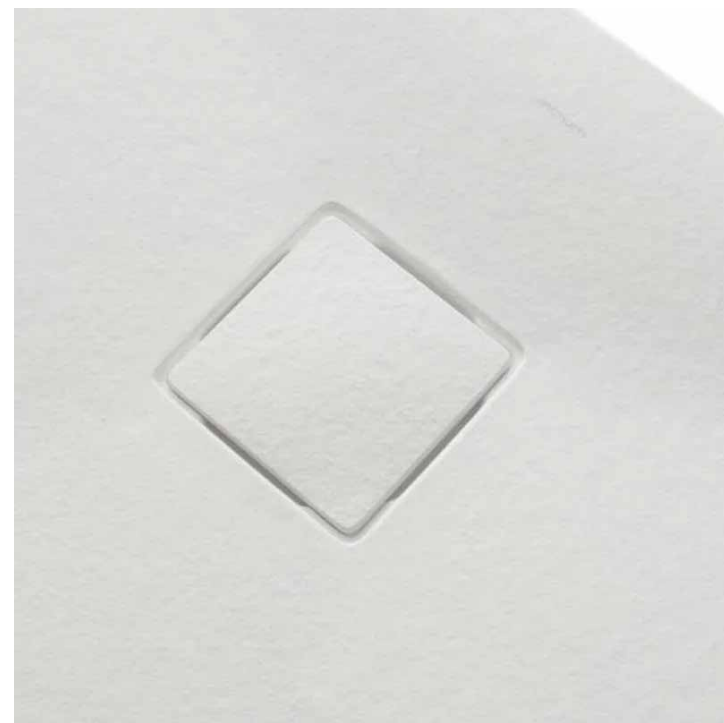
.Akupanel

Ogni pannello misura 240x60x2,2 cm ed un pannello equivale a 1,44 m². Questa è la nostra dimensione standard e non siamo in grado di realizzare pannelli più lunghi.

L'Akupanel può essere realizzato per creare bellissime pareti e soffitti a doghe che aggiungono un aspetto moderno alla stanza. Il pannello smorza il suono e rimuove il riverbero all'interno della stanza, migliorando drasticamente l'acustica all'interno di essa.









GSG
CERAMIC DESIGN

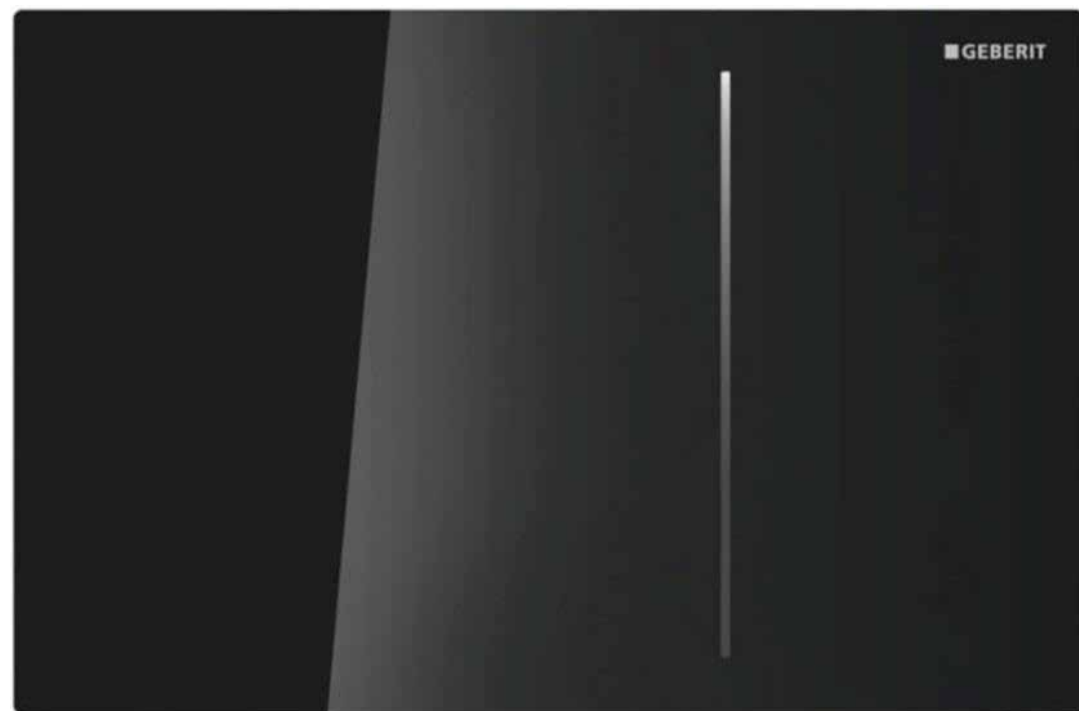


GSG
CERAMIC DESIGN



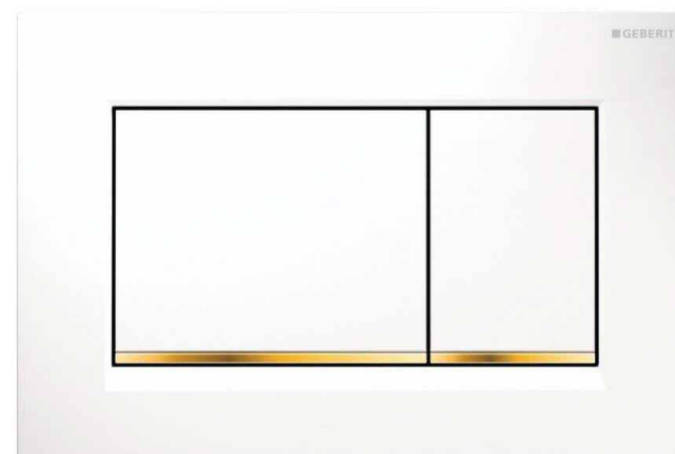
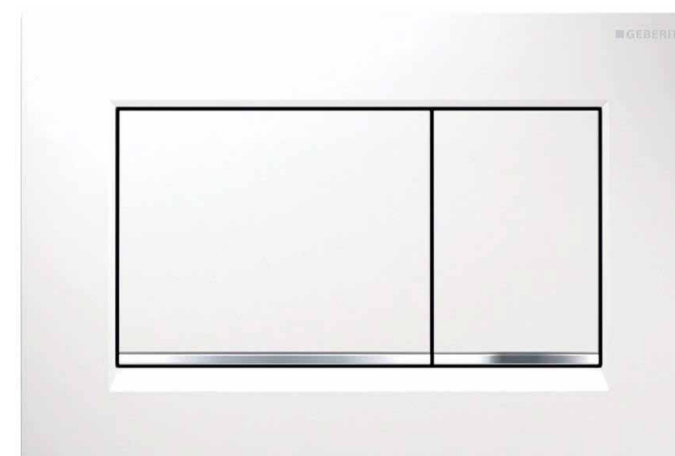
.Geberit

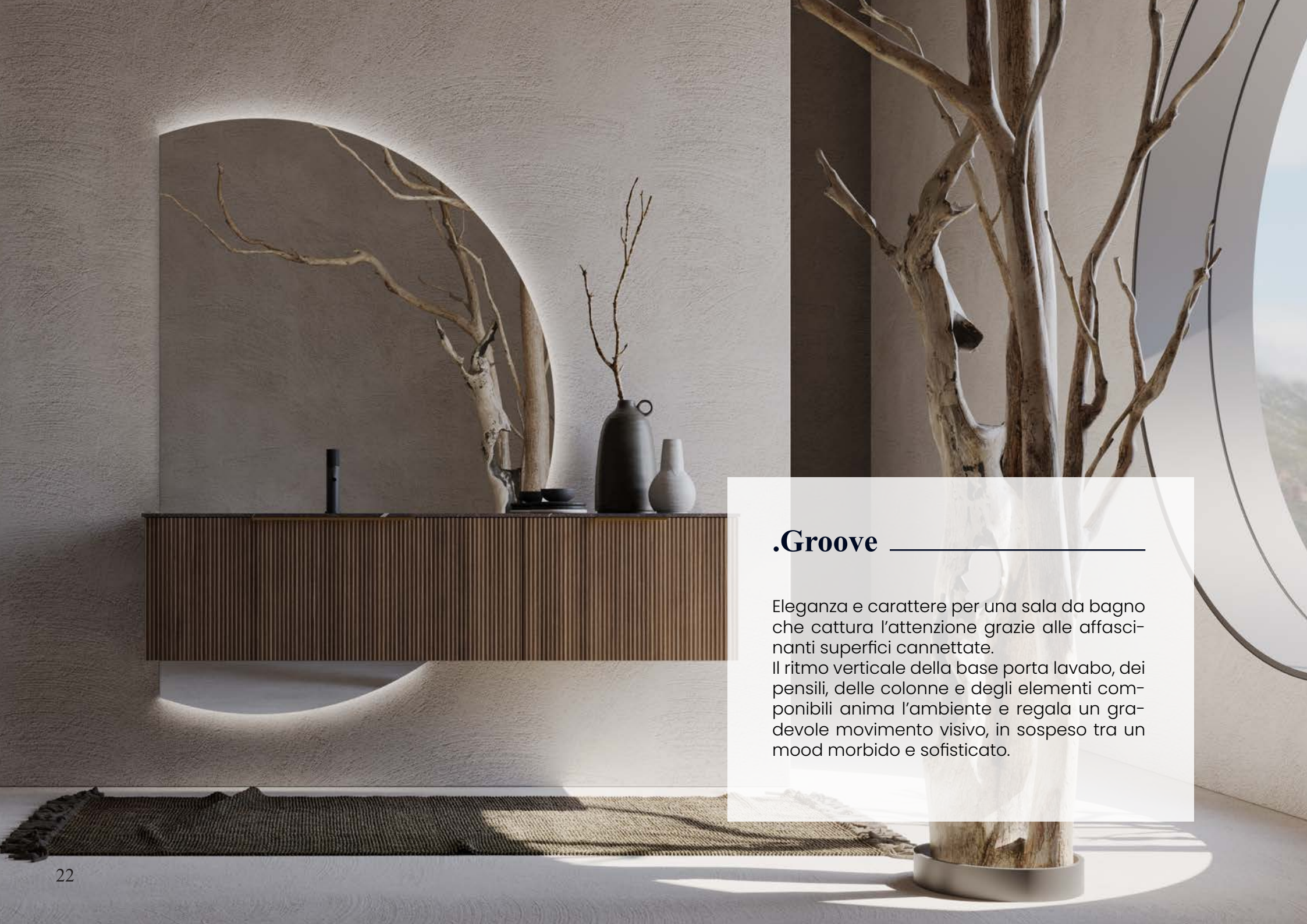
PLACCA DI COMANDO PER WC SOSPESO SIGMA 70



.Geberit

PLACCA DI COMANDO PER WC SOSPESO SIGMA 30





.Groove

Eleganza e carattere per una sala da bagno che cattura l'attenzione grazie alle affascinanti superfici cannettate. Il ritmo verticale della base porta lavabo, dei pensili, delle colonne e degli elementi componibili anima l'ambiente e regala un gradevole movimento visivo, in sospeso tra un mood morbido e sofisticato.



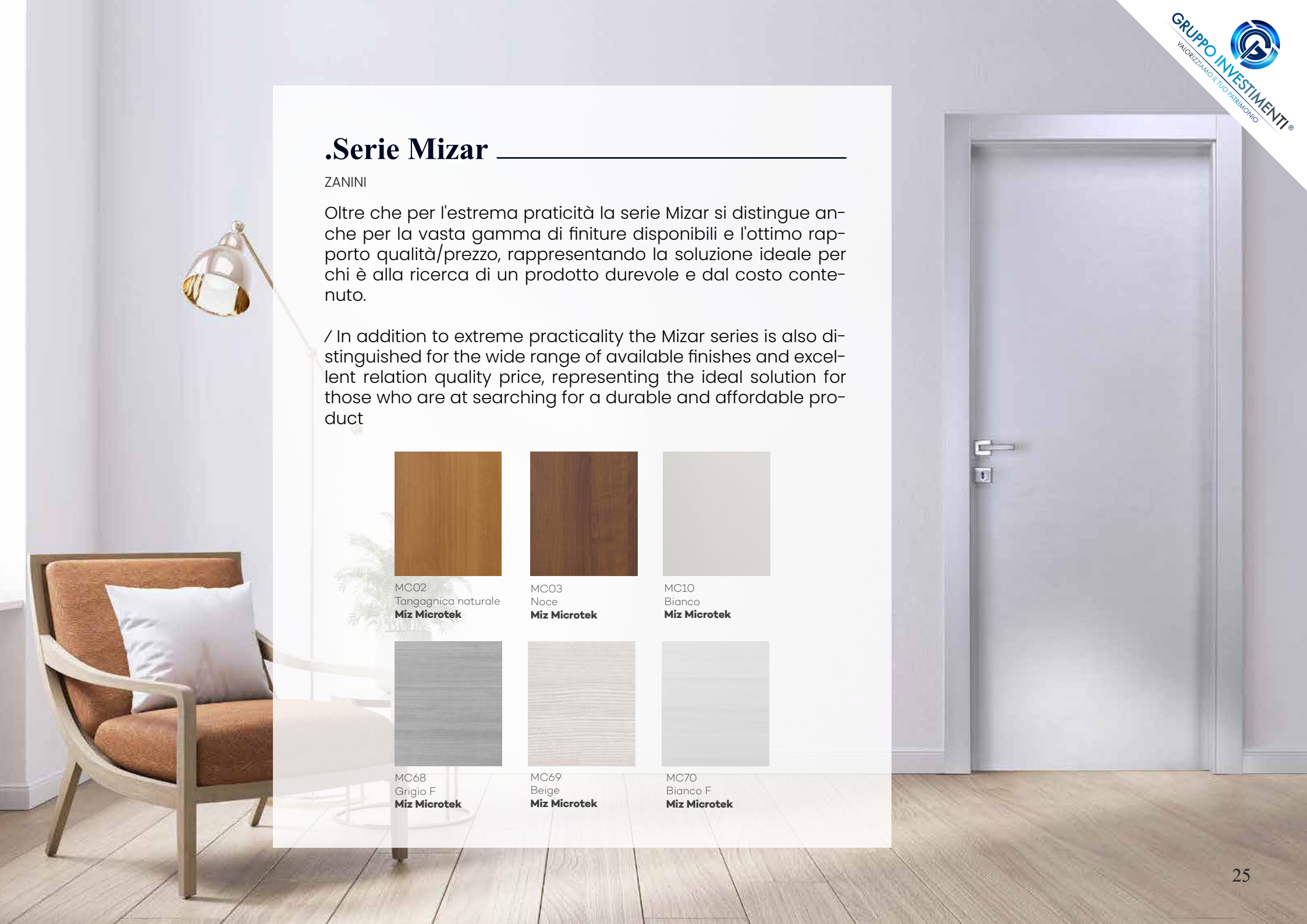
.New Smart

Rispondere ai bisogni della vita quotidiana senza rinunciare all'eleganza e alla pulizia delle forme. New Smart è la collezione intelligente, personalizzabile in ogni suo aspetto e studiata appositamente per adattarsi a qualsiasi esigenza, sia di prezzo che di capacità di ogni ambiente.



.Linea

Progettare il benessere è arte, raggiungere l'equilibrio è stile, racchiudere benessere e stile insieme è Linea. La collezione Linea nasce per servire coloro che sono alla ricerca di un nuovo linguaggio per poter scrivere sempre nuovi spazi.



.Serie Mizar

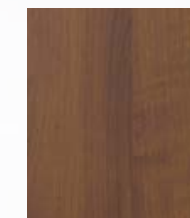
ZANINI

Oltre che per l'estrema praticità la serie Mizar si distingue anche per la vasta gamma di finiture disponibili e l'ottimo rapporto qualità/prezzo, rappresentando la soluzione ideale per chi è alla ricerca di un prodotto durevole e dal costo contenuto.

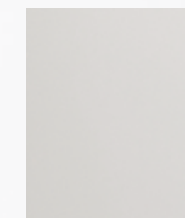
/ In addition to extreme practicality the Mizar series is also distinguished for the wide range of available finishes and excellent relation quality price, representing the ideal solution for those who are at searching for a durable and affordable product



MC02
Tangagnica naturale
Miz Microtek



MC03
Noce
Miz Microtek



MC10
Bianco
Miz Microtek



MC68
Grigio F
Miz Microtek



MC69
Beige
Miz Microtek



MC70
Bianco F
Miz Microtek



Stars by QFORT®

Finestra I PVC I 7 camere I 7Stars

Dettagli tecnici

- 7 camere nel telaio;
- 7 camere nell'anta;;
- Profondità di montaggio: 85mm;
- Spessore della parete esterna del profilo in PVC $\geq 2,5\text{mm}$;
- Design moderno (squadrato);
- Rinforzo in acciaio zincato: 1,25mm - 3,2mm;
- Facile pulizia;
- Elevata resistenza agli agenti atmosferici e alla polvere;
- Disponibile il rivestimento in alluminio all'esterno in vari colori RAL opaco (superficie liscia) e strutturale (superficie ruvida) oppure nei colori effetto legno: rovere dorato, noce e rovere di palude.

Guarnizioni Profilo PVC 7Stars

Tre guarnizioni: due nel telaio ed una applicata sull'anta.

- Guarnizione mediana applicata sul telaio.
- Guarnizione coestrusa sul telaio che migliora la capacità di tenuta e aumenta il livello di isolamento acustico e termico.
- Guarnizione supplementare di battuta, che protegge il serramento da depositi di polvere e impurità.

Isolamento termico

$U_w = 1,16 \text{ W/m}^2\text{K}$ per vetrocamera con 2 lastre di vetro con $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

$U_w = 0,80 \text{ W/m}^2\text{K}$ per vetrocamera con 3 lastre di vetro con $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

$U_w = 1,09 \text{ W/m}^2\text{K}$ per vetrocamera con 2 lastre di vetro con $U_g = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

$U_w = 0,74 \text{ W/m}^2\text{K}$ per vetrocamera con 3 lastre di vetro con $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$

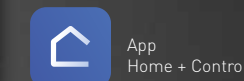
Il valore U_w è calcolato per una finestra standard ad un'anta di 1230mm x 1480mm, con una superficie di 1,82m² e canalina calda. I valori U_w e U_g possono variare a seconda del tipo di vetrocamera utilizzato. Per un valore esatto, si prega di consultare le offerte QFORT.

Il profilo **7Stars** è un prodotto premium, che si distingue attraverso un design moderno e minimalista e che grazie ai notevoli perfezionamenti a livello tecnico, eccelle, in termini di comfort termico e durabilità.

I serramenti termoisolanti **7Stars** sono la variante ideale per le nuove costruzioni, in quanto contribuiscono a ridurre il consumo energetico della propria abitazione.



- **Design innovativo:** reinterpretato il rapporto tra placca e funzioni.
- **È Smart:** la prima serie civile nativamente connessa!
- Dispone delle migliori soluzioni tecniche per permettere una **installazione perfetta**.



3 COLORI PER I DISPOSITIVI

I dispositivi sono caratterizzati da una parte estetica, le cover, disponibili in tre differenti colori: bianco, sabbia e nero. La superficie è satinata: più piacevole al tatto.



ABBINAMENTO CON LE PLACCHE

La gamma placche Living Now si compone di 16 finiture, scelte appositamente per accompagnarsi alle cover dei dispositivi e realizzate con diversi materiali: tecnopolimero, metallo, legno.



COORDINAMENTO ESTETICO DEI COMANDI DIGITALI MyHOME

I comandi digitali MyHOME non richiedono l'impiego di placche e sono disponibili nelle colorazioni bianco, sabbia e nero.



CONTATTI

INIZIATIVA IMMOBILIARE DI



GRUPPO INVESTIMENTI®

VALORIZZIAMO IL TUO PATRIMONIO

INFO E VENDITE

PROGETTATO DA UN TECNICO DEL GRUPPO



Ogni informazione ed ogni descrizione è puramente indicativa, non vincolante e suscettibile a variazione. E' facoltà della parte venditrice di apportare qualsiasi modifica all'immobile proposto, pertanto tale documentazione non può conseguire alcuna responsabilità in capo a chi abbia fornito suddetti dati. Ogni riproduzione, totale o parziale del testo e delle immagini è vietata se non espressamente accordata in forma scritta dalla società. Ogni violazione verrà perseguita a norma della legge italiana.

GRUPPO INVESTIMENTI

Via Marconi, 46 - 37122 Verona
operazionigruppoinvestimenti@gmail.com
+39 340 534 2959

gruppoinvestimenti.com